Приложение к Постановлению

главы сельского поселения

Гафуровский сельсовет

муниципального района

Туймазинский район

Республики Башкортостан

№ 116 от 24.04.2019 г.

**Перечень объектов муниципального нежилого фонда, подлежащих передаче в аренду**

**путем проведения аукциона на право заключения договоров аренды**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Адрес объекта | Характеристика объекта | Площадь (кв.м) | Вид разрешенного использования | Начальная цена размера арендной платы в год с НДС, руб. | Шаг аукциона (5 %), руб. | Размер задатка  (20 %), руб. | Срок аренды |
| 1. | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№18) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 5,3 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для бытового обслуживания населения | 246,20  7386,07 | 12,31 | 49,24 | 3 года |
| 2 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№25) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 49,7 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года под стоматологию | 2308,73  161610,82 | 115,44 | 461,75 | 3 года |
| 3 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилые помещения (№26-28) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 50,4 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для осуществления торговой деятельности | 2341,24  280494,20 | 117,06 | 468,25 | 3 года |
| 4 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№30) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 8,5 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года под парикмахерскую | 394,85  8226,09 | 19,74 | 78,97 | 3 года |
| 5 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | часть нежилого помещения (№33) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 17,5 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для осуществления торговой деятельности | 812,93  97551,81 | 19,74 | 78,97 | 3 года |
| 6 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№3) на 2 этаже 2-этажного административного здания | 49,5 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для осуществления административной деятельности (офис) | 2299,44  344915,31 | 114,97 | 459,89 | 3 года |
| 7 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№22) на 2 этаже 2-этажного административного здания | 11,5 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года под парикмахерскую | 534,21  26710,61 | 26,71 | 106,84 | 3 года |
| 8 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилые помещения (№25-26) на 2 этаже 2-этажного административного здания | 101,3 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для использования спортивными и культурно-просветительными организациями | 4705,71  94114,27 | 235,29 | 941,14 | 3 года |
| 9 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№14) на 2 этаже 2-этажного административного здания | 11,8 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года для осуществления административной деятельности (офис) | 548,15  82222,24 | 27,41 | 109,63 | 3 года |
| 10 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | часть нежилого помещения (№4) на 2 этаже 2-этажного административного здания | 11,0 | ведение работ по строительству, ремонту и эксплуатации жилого и нежилого фонда | 10219,71 | 510,99 | 2043,94 | 11 месяцев 25 дней |
| 11 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилые помещения (№36-37) на 1 этаже 2-этажного административного здания | 11,2 | парикмахерская | 26013,81 | 1300,69 | 5202,76 | 11 месяцев 25 дней |
| 12 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилое помещение (№16) в подвальной части 2-этажного административного здания | 19,6 | ведение работ по строительству, ремонту и эксплуатации жилого и нежилого фонда | 6069,89 | 303,49 | 1213,98 | 11 месяцев 25 дней |
| 13 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилые помещения  (№1-10) в подвальной части 2-этажного административного здания | 323,1 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года под склад | 5003,01  600361,68 | 250,15 | 1000,60 | 3 года |
| 14 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, с. Дуслык, ул. Советская, д.3А | нежилые помещения  (№11-15) в подвальной части 2-этажного административного здания | 253,3 | субъектами малого и среднего предпринимательства при аренде неиспользуемого муниципального имущества, входящего в перечень свободных площадей и незагруженных мощностейв течении первых 2 (двух) лет,  начиная с 3 (третьего) года под бытовое обслуживание населения | 3922,20  117666,06 | 196,11 | 784,44 | 3 года |
| 15 | Республика Башкортостан,  Туймазинский район, д.Никитинка, ул. Центральная, д.49 | одноэтажное нежилое здание | 163,3 | для организации общественного питания (столовые, кафе, закусочные) | 236950,91 | 11847,55 | 47390,18 | 5 лет (для субъектов малого и среднего предпринимательства) |

Глава сельского поселения А.Р.Юмагулова